



**COMUNE CORTE DE' CORTESI CON CIGNONE**  
Provincia di Cremona

**DELIBERAZIONE N. 29**

**Adunanza del 25.06.2020**

**Codice Ente 10735 8 Corte de' Cortesi con Cignone**

**Codice Materia:**

**COPIA**

**Verbale di Deliberazione della Giunta Comunale**

**OGGETTO: APPROVAZIONE DEL PROGETTO PRELIMINARE-DEFINITIVO-ESECUTIVO RELATIVO ALL'INTERVENTO DI "RIQUALIFICAZIONE DELL'IMPIANTO TERMICO A SERVIZIO DEL PALAZZO MUNICIPALE".  
CUP: J62J20000140001**

L'anno **2020** addì **VENTICINQUE** del mese di **GIUGNO** alle ore **19,45** nella sala delle adunanze.

Previa l'osservanza delle modalità e nei termini prescritti, sono stati convocati a seduta per oggi i componenti la Giunta Comunale.

All'appello risultano:

		Presenti	Assenti
1	ROTTOLI Luigi - Sindaco	Sì	
2	LAZZARONI Elisa - Vice Sindaco	Sì	
3	CORNETTI Virgilio - Assessore	Sì	
		3	0

Partecipa all'adunanza il Segretario Comunale *Sig. GRASSI dr. Raffaele Pio* il quale provvede alla redazione del seguente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti (presenti n. 3 assenti n. 1) il Sig. ROTTOLI Luigi nella qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

**OGGETTO: APPROVAZIONE DEL PROGETTO PRELIMINARE-DEFINITIVO-ESECUTIVO RELATIVO ALL'INTERVENTO DI "RIQUALIFICAZIONE DELL'IMPIANTO TERMICO A SERVIZIO DEL PALAZZO MUNICIPALE".  
CUP: J62J20000140001**

### **LA GIUNTA COMUNALE**

**PREMESSO CHE** questa Amministrazione intende realizzare interventi volti alla riqualificazione e all'efficientamento energetico dell'impianto di produzione del calore a servizio del Palazzo sede del Municipio e della Scuola Materna;

**RICHIAMATA** la deliberazione di C.C. n. 04 del 07.05.2020 esecutiva ai sensi di legge ed avente ad oggetto: "Esame ed approvazione di approvazione del Bilancio di Previsione dell'Esercizio Finanziario 2020 - 2022";

**VISTO** l'art. 23 del D.L.gs. 50/2016 (nuovo codice degli appalti) che disciplina i livelli di progettazione per gli appalti e segnatamente i commi 1, 5, 6, 7, 8 e 12;

**VISTO** il progetto preliminare-definitivo-esecutivo, depositato al prot. 1870 in data 23.06.2020, relativo a "**Intervento di riqualificazione dell'impianto termico a servizio del palazzo municipale**", predisposto dallo studio ISOCLIMA - STUDIO TERMOTECNICO ASSOCIATO, costituito, ai sensi di quanto previsto dal D.Lgs. 50/2016, da:

1. Relazione Tecnica Descrittiva,
2. Computo Metrico,
3. Computo Metrico Estimativo,
4. Elenco Prezzi,
5. Capitolato Tecnico d'Appalto,
6. Quadro Economico,
7. Cronoprogramma,
8. Schema funzionamento impianto produzione calore 1
9. Schema funzionamento impianto produzione calore 2
10. Piano di Manutenzione;

**VISTO** che la stima prevede per la realizzazione dell'opera il seguente quadro economico:

LAVORI A RIBASSO D'ASTA	
▪ IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA	35.600,00 €
▪ ONERI SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO	400,00 €
<b>TOTALE LAVORI</b>	<b>36.000,00 €</b>
SOMME A DISPOSIZIONE	
▪ IVA SUI LAVORI	7.920,00 €
▪ IMPREVISTI (IVA COMPRESA)	876,50 €
▪ SPESE TECNICHE DI PROGETTAZIONE, DL E CONTABILITA' (IVA 22% E ONERI COMPRESI)	4.483,50 €
▪ INCENTIVO PER FUNZIONI TECNICHE (ART. 113 D.LGS 50/2016)	720,00 €
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>14.000,00 €</b>
<b>IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA</b>	<b>50.000,00 €</b>

**CONSIDERATO** che la soluzione progettuale proposta individua compiutamente i lavori da realizzare, il rispetto delle esigenze, dei criteri, dei vincoli, degli indirizzi e delle indicazioni stabiliti da questa Amministrazione;

**RITENUTO** di approvare il progetto preliminare-definitivo-esecutivo dei lavori relativi a **"Intervento di riqualificazione dell'impianto termico a servizio del palazzo Municipale"**, redatto nel rispetto della normativa vigente;

**EVIDENZIATO** che, ai sensi dell'art. 1, comma 30, della legge n. 160 del 2019, al comune di Corte de' Cortesi con Cignone è attribuito un contributo ministeriale di € 50.000 per investimenti destinati ad opere pubbliche in materia di efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile per l'anno 2020;

**VISTO** il D.Lgs. n. 50/2016;

**VISTO** il D. L.gs. 267/2000 e s.m.i.;

**DATO ATTO** che il Responsabile del Servizio Tecnico ha espresso parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica dell'atto, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. 267/2000;

**DATO ATTO** che il Responsabile del Servizio Finanziario ha espresso parere favorevole in ordine alla regolarità contabile dell'atto, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. 267/2000;

Con Voti unanimi e favorevoli espressi nei modi e nelle forme di legge dagli aventi diritto;

#### **DELIBERA**

1. Di approvare le premesse al presente atto;
2. Di approvare il progetto **PRELIMINARE-DEFINITIVO-ESECUTIVO RELATIVO ALL'INTERVENTO DI "RIQUALIFICAZIONE DELL'IMPIANTO TERMICO A SERVIZIO DEL PALAZZO MUNICIPALE"**, la cui stima prevede un costo complessivo di realizzazione pari a **€ 50.000,00** suddiviso come indicato in premessa e che si compone degli elaborati sopra descritti;
3. Di dare atto che - ai sensi dell'art. 5, comma 1 del Decreto del Capo Dipartimento 14 gennaio 2020 - "i comuni assegnatari sono tenuti a rendere nota la fonte di finanziamento, l'importo assegnato e la finalizzazione del contributo nel proprio sito internet, nella sezione "Amministrazione trasparente", di cui al decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33, sottosezione Opere pubbliche. I sindaci sono tenuti a fornire tali informazioni al Consiglio Comunale nella prima seduta utile";
4. Di dare atto mandato al Responsabile del Servizio Tecnico affinché provveda agli adempimenti necessari e conseguenti.

Successivamente;

#### **LA GIUNTA COMUNALE**

Stante l'urgenza di provvedere;

Con separata ed unanime votazione espressa dagli aventi diritto in forma palese

#### **DELIBERA**

di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs n. 267/2000.

**COMUNE DI CORTE DE' CORTESI CON CIGNONE  
PROVINCIA DI CREMONA**

ALLEGATO N. 1  
DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE  
N. 29 DEL 25.06.2020

=====

**PARERI OBBLIGATORI**

Art. 49, comma 1^, D.Lgs n. 267/2000

=====

OGGETTO: **APPROVAZIONE DEL PROGETTO PRELIMINARE-DEFINITIVO-  
ESECUTIVO RELATIVO ALL'INTERVENTO DI "RIQUALIFICAZIONE  
DELL'IMPIANTO TERMICO A SERVIZIO DEL PALAZZO MUNICIPALE".**

1) PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA:  
FAVOREVOLE  
Corte de' Cortesi con Cignone, 25.06.2020

IL RESPONSABILE SERVIZIO TECNICO/ASSETTO  
DEL TERRITORIO  
F.to (RUVIOLI Arch. Mara)

\_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO COMUNALE  
GRASSI dr. Raffaele Pio

\_\_\_\_\_

IL RESPONSABILE  
DEL SERVIZIO FINANZIARIO  
PASSERI Nicoletta

\_\_\_\_\_

\*\*\*\*\*

2) PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE:  
FAVOREVOLE  
Corte de' Cortesi con Cignone, 25.06.2020

IL RESPONSABILE  
DEL SERVIZIO FINANZIARIO  
F.to PASSERI Nicoletta

\_\_\_\_\_

\*\*\*\*\*

Il presente verbale viene così sottoscritto

IL PRESIDENTE	IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to ROTTOLI Luigi	F.to GRASSI dr. Raffaele Pio

---

### RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto responsabile del servizio delle pubblicazioni aventi effetto di pubblicità legale  
Visti gli atti d'ufficio;  
Visto lo statuto comunale,

#### ATTESTA

che la presente deliberazione è stata pubblicata in data odierna, per rimanervi 15 giorni consecutivi nel sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (*art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69*) ed è stata compresa nell'elenco n /... in data odierna, delle deliberazioni comunicate ai capigruppo consiliari (*art. 125, del T.U. n. 267/2000*).

Dalla Residenza Municipale, li 03.07.2020

	IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Corte de' Cortesi con Cignone li: 03.07.2020	F.to ONESTI Vilma

---

### CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

(Art. 134 del D.Lgs. 18/8/2000 n° 267)

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

#### ATTESTA

che la presente deliberazione è stata pubblicata nel sito web istituzionale di questo Comune per quindici giorni consecutivi dal                    al                    ed è divenuta esecutiva oggi, decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (*art. 134, c. 3, del T.U. n. 267/2000*)

Dalla Residenza Municipale, li

	IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Corte de' Cortesi con Cignone li:	GRASSI dr. Raffaele Pio

<b>COPIA CONFORME</b> all'originale per uso amministrativo	IL FUNZIONARIO DELEGATO
Corte de' Cortesi Con Cignone li 03.07.2020	F.to ONESTI Vilma