



COMUNE DI CORTE DE' CORTESI CON CIGNONE
Provincia di Cremona

DELIBERAZIONE N. 40
Adunanza del 11.06.2019
Codice Ente 10735 8 Corte de' Cortesi con Cignone
Codice Materia:

COPIA

Verbale di Deliberazione della Giunta Comunale

OGGETTO: ALIENAZIONE DI IMMOBILI COMUNALI DELL'AREA TUC N. 15 (TESSUTO URBANO A CARATTERE PRODUTTIVO) SITA IN VIA ALDO MORO N. 18 IDENTIFICATA CATASTALMENTE AL FG.4 MAPP. 78,79,80 E 168. PRESA D'ATTO D'ASTA DESERTA. APPROVAZIONE NUOVO BANDO D'ASTA PUBBLICA PER ALIENAZIONE.

L'anno **2019** addì **UNDICI** del mese **GIUGNO** di alle ore **20,45** nella sala delle adunanze.

Previa l'osservanza delle modalità e nei termini prescritti, sono stati convocati a seduta per oggi i componenti la Giunta Comunale.

All'appello risultano:

		Presenti	Assenti
1	ROTTOLI Luigi - Sindaco	Sì	
2	LAZZARONI Elisa - Vice Sindaco	Sì	
3	CORNETTI Virgilio - Assessore	Sì	
		3	0

Partecipa all'adunanza il Segretario Comunale *Sig. GRASSI dr. Raffaele Pio* il quale provvede alla redazione del seguente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti (presenti n. 3 assenti n. 0) il Sig. ROTTOLI Luigi nella qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

OGGETTO: Alienazione di immobili comunali dell'area TUC N. 15 (tessuto urbano consolidato a carattere produttivo) sita in Via Aldo Moro, 18 identificata catastalmente al Fg.4 mapp. 78,79,80 e 168,. Presa d'atto d'asta deserta Approvazione nuovo bando d'asta pubblica per l'alienazione.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO CHE:

in esecuzione della deliberazione della Giunta Comunale n.16 del 05.03.2019, esecutiva ai sensi di legge, avente ad oggetto: " **Preso d'atto e approvazione dell'atto ricognitorio per regolarizzazione edilizia dell'immobile in via Aldo Moro n. 18 (Fg.4 mapp. 78,79,80 e 168)**";

e della delibera di Giunta Comunale n. 17 in data 12.03.2019, esecutiva ai sensi di legge, avente ad oggetto " **Ricognizione del Patrimonio Immobiliare. Approvazione Elenco dei beni non strumentali all'esercizio delle funzioni istituzionali suscettibili di dismissione**" con la quale è stato approvato la **perizia di stima** del complesso immobiliare di cui all'oggetto e descritto nella scheda n. 1 dell'elenco dei beni suscettibili di dismissione e lo **schema di bando** per procedura di asta pubblica,

RICHIAMATA altresì la determinazione n. 39 del 21.03.2019 avente ad oggetto: " **Determina a contrattare ai sensi dell'art. 192 D.Lgs n. 267/2000 – Indizione di procedura di asta pubblica per l'alienazione del complesso immobiliare – identificato catastalmente al Foglio 4 mappali 78,79,80 e 168 sito in Corte de' Cortesi con Cignone Via Aldo Moro n. 18, ricadente nel TUC n. 15 (Tessuto Urbano Consolidato a carattere produttivo)**";

VISTO il bando-avviso di pubblico incanto per la vendita degli immobili in parola pubblicato all'albo pretorio e sul sito del Comune dal **16 APRILE 2019 al 16 MAGGIO 2019**;

RILEVATO che entro il termine stabilito dal Bando e precisamente entro le ore 12,00 del giorno 16 MAGGIO 2019 non è pervenuta al protocollo del Comune alcuna offerta;

VISTO il verbale di gara deserta in data 17 MAGGIO 2019 (allegato N. 2), attraverso il quale veniva preso atto che non era pervenuta nessuna offerta entro i termini previsti nel bando di gara;

RILEVATO CHE, essendo risultato infruttuoso il primo esperimento di asta, tenendo conto della residua appetibilità del bene posto in vendita, considerata la prima asta deserta, si ritiene di indire nuova procedura con la riduzione del prezzo a base d'asta del 25%;

VISTO il Regio Decreto 23 maggio 1924 nr. 827;

RITENUTA la propria competenza ai sensi del combinato disposto dagli artt. 42 e 48 del decreto n. 267/2000;

VISTO il Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali D.Lgs. 18.8.2000 n. 267 e successive modificazioni;

VISTO che sulla proposta della presente deliberazione è stato acquisito il parere favorevole del Responsabile del servizio interessato in ordine alla regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 49 del T.U.L. Enti Locali D.Lgs. 18.8.2000 n. 267 e s.m.i., come dall'allegato parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

VISTO l'art. 42 del vigente Statuto Comunale;

CON VOTI unanimi favorevoli espressi in forma palese dagli aventi diritto

DELIBERA

1. di prendere atto che l'asta pubblica è andata deserta, come da verbale allegato;
2. di indire nuova procedura di asta pubblica con la riduzione del prezzo a base d'asta usando anche in maniera efficace, anche la leva della riduzione del prezzo nei termini stabiliti dal Regolamento Comunale per l'alienazione degli immobili di proprietà comunale come da schema di bando nonché modello A dichiarazioni e il modello B offerta, redatti dal Responsabile del Servizio Tecnico – Assetto del Territorio Arch. Mara RUVIOLI presente deliberazione;
3. di demandare al Responsabile del Servizio Tecnico-Assetto del Territorio per quanto di competenza, affinché venga dato immediato avvio alle procedure d'asta pubblica, con la adozione della determinazione a contrattare ai sensi dell'art.192 D. Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., la pubblicazione del bando d'asta per l'alienazione da effettuarsi, per trenta giorni, sul sito del Comune www.cortedecortesiconcignone.it unitamente alla documentazione allegata ed alla perizia di stima; il bando sarà altresì pubblicato all'albo pretorio on-line del Comune,
4. di individuare Responsabile Unico del Procedimento in ottemperanza al disposto di cui all'art. 10 del Codice dei Contratti, l'Arch. RUVIOLI Mara - Responsabile del Servizio Tecnico-Assetto del Territorio.

Successivamente;
Stante l'urgenza di provvedere;

LA GIUNTA COMUNALE

Con voti unanimi favorevoli espressi in forma palese dagli aventi diritto

D E L I B E R A

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli enti Locali D.Lgs. 18.8.2000 n. 267.

**COMUNE DI CORTE DE' CORTESI CON CIGNONE
PROVINCIA DI CREMONA**

ALLEGATO N. 1
DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE
N. 40 DEL 11.06.2019

=====

PARERI OBBLIGATORI

Art. 49, comma 1[^], D.Lgs n. 267/2000

=====

OGGETTO: Alienazione di immobili comunali dell'area TUC N. 15 (tessuto urbano consolidato a carattere produttivo) sita in Via Aldo Moro, 18 identificata catastalmente al Fg.4 mapp. 78,79,80 e 168. Presa d'atto d'asta deserta Approvazione nuovo bando d'asta pubblica per l'alienazione.

1) PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA:
FAVOREVOLE
Corte de' Cortesi con Cignone, 11.06.2019

IL TECNICO COMUNALE
F.to (Arch. RUVIOLI Mara)

IL SEGRETARIO COMUNALE
(GRASSI dr. Raffaele Pio)

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
(PASSERI Nicoletta)

.....

2) PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE
FAVOREVOLE
Corte de' Cortesi con Cignone,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
PASSERI Nicoletta

Il presente verbale viene così sottoscritto

IL PRESIDENTE	IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to ROTTOLI Luigi	F.to GRASSI dr. Raffaele Pio

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto responsabile del servizio delle pubblicazioni aventi effetto di pubblicità legale visti gli atti d'ufficio;

Visto lo statuto comunale,

ATTESTA

che la presente deliberazione è stata pubblicata in data odierna, per rimanervi 15 giorni consecutivi nel sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (*art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69*) ed è stata compresa nell'elenco n /... in data odierna, delle deliberazioni comunicate ai capigruppo consiliari (*art. 125, del T.U. n. 267/2000*).

Dalla Residenza Municipale, li 12.06.2019

	IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Corte de' Cortesi con Cignone li: 12.06.2019	F.to ONESTI Vilma

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

(Art. 134 del D.Lgs. 18/8/2000 n° 267)

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

che la presente deliberazione è stata pubblicata nel sito web istituzionale di questo Comune per quindici giorni consecutivi dal _____ al _____ ed è divenuta esecutiva oggi, decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (*art. 134, c. 3, del T.U. n. 267/2000*)

Dalla Residenza Municipale,

	IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Corte de' Cortesi con Cignone li:	GRASSI dr. Raffaele Pio

COPIA CONFORME all'originale per uso amministrativo	IL FUNZIONARIO DELEGATO
Corte de' Cortesi con Cignone, 12.06.2019	F.to ONESTI Vilma



COMUNE DI CORTE DE' CORTESI
CON CIGNONE
PROVINCIA DI CREMONA
Servizio Tecnico – Assetto del Territorio

Allegato n. 3 alla deliberazione n. 40/G.C./11.06.2019

AVVISO DI BANDO DI 2^ASTA PER ALIENAZIONE DI IMMOBILE

(N° 01 dell'elenco approvato con delibera di giunta comunale n. 17 del 14.03.2019)

STAZIONE APPALTANTE: Comune di Corte de' Cortesi con Cignone – Piazza Vittorio Veneto, 1
Tel. 0372/95107 – Fax 0372/95155
e-mail info@comune.cortedecortesiconcignone.cr.it
segreteria@comune.cortedecortesiconcignone.cr.it
tecnico@comune.cortedecortesiconcignone.cr.it

In esecuzione della deliberazione della Giunta Comunale n. 40 del 11.06.2019 e alla deliberazione del consiglio comunale n. 11 in data 14.03.2019 si rende noto che nel giorno dialle ore nella sede municipale di Corte de' Cortesi con Cignone, avanti al Presidente della Commissione, avrà luogo un'asta pubblica per l'alienazione dell'area di cui al presente avviso.

OGGETTO DELL'ASTA e UBICAZIONE:

DESCRIZIONE DELL'AREA: si tratta di un'area con sovrastanti tre principali corpi di fabbrica ed attrezzature tecnologiche così individuabili:

- **FABBRICATO A1** contenente, oltre al principale locale con funzione di ex officina aziendale, il locale spogliatoio, il locale ufficio e due unità immobiliari su due piani destinate ad alloggio custode/foresteria;
- **FABBRICATO A2** suddiviso in due distinti locali su unico piano ad uso ricovero automezzi;
- **FABBRICATO B** è costituito da un piccolo edificio su unico piano che ad oggi non risulta censita al catasto fabbricati.

della superficie catastale per complessivi mq. 6536 di cui mq. 2.060 per fabbricati.

UBICAZIONE: Via Aldo Moro, 18

IDENTIFICAZIONE CATASTALE: Fg. 4 mapp. 78,79,80 e 168

PREZZO A BASE D'ASTA € 205.200,00 (Duecentocinquemiladuecento/00 euro);

AMBITO DEL VIGENTE PGT: TUC n. 15 (Tessuto Urbano Consolidato a carattere produttivo);

DESTINAZIONE FUTURA DELL'AREA: tessuti produttivi artigianali e industriali.

L'asta si svolgerà con il metodo delle offerte segrete da confrontarsi con il prezzo a base d'asta e con esclusione di offerte al ribasso e l'aggiudicazione sarà al massimo rialzo sul prezzo a base di gara. Non saranno ammesse offerte in ribasso.

Si procederà all'aggiudicazione anche in caso di presentazione di un'unica offerta, purché valida.

In caso di parità di offerte si procederà ove possibile, ad una gara tra i concorrenti che abbiano avanzato uguale offerta ritenuta più vantaggiosa, con le modalità previste.

La vendita viene fatta con la determinazione del prezzo a corpo e non a misura, nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova quanto oggetto del presente bando, con ogni inerente diritto, pertinenza, accessione, fissi ed infissi, servitù attive e passive.

L'offerta redatta in lingua italiana, dovrà pervenire all'Ufficio Protocollo del Comune di Corte de' Cortesi con Cignone – Piazza Vittorio Veneto, 1

entro e non oltre le ore 12,30 del giorno

Presiederà l'asta il Dr. GRASSI Raffaele Pio – Segretario Comunale.

L'individuazione dell'immobile posto in vendita, sinteticamente sopra indicato, è quella riportata nella perizia di stima e negli allegati alla delibera di Giunta Comunale n. 17 del 12/03/2019 e che sono accessibili a chiunque ne sia interessato presso il servizio urbanistica ed edilizia privata secondo i seguenti orari:

- **martedì: dalle 10:00 alle 12:00;**
- **giovedì: dalle 15:00 alle 17:00;**

Le offerte potranno essere recapitate direttamente, a mezzo corriere o per raccomandata. Non saranno accettati reclami od eccezioni nel caso in cui la busta, per qualsiasi motivo anche non imputabile al concorrente, non dovesse giungere nel termine sopraindicato e, pertanto, è ed esclusivo rischio del mittente ogni possibile disagio dovuto a mancato o ritardato recapito.

Gli orari di apertura dell'ufficio protocollo sono: martedì, giovedì e sabato dalle 10:00 alle 12:00 e il giovedì dalle 15:00 alle 17:00.

Le offerte dovranno pervenire in **busta chiusa** e sigillata con nastro adesivo trasparente, controfirmata sul lembo di chiusura, recante all'esterno oltre al nominativo del concorrente, l'oggetto dell'offerta indicato come segue:

"CONTIENE OFFERTA PER L'ASTA PUBBLICA DEL GIORNOPER L'ALIENAZIONE DELL'IMMOBILE DI PROPRIETÀ DEL COMUNE DI CORTE DEE' CORTESI CON CIGNONE IDENTIFICATO FOGLIO 4 MAPPALI N. 78,79,80 e 168".

Nel predetto plico dovrà essere inserita la seguente documentazione:

- 1) **Offerta** in bollo compilata (allegato modello B), contenuta in separata busta chiusa e sigillata recante la scritta "offerta economica".
L'offerta dovrà essere sottoscritta con firma leggibile.
Nella busta contenente l'offerta non dovranno essere inseriti altri documenti.

- 2) Dichiarazione (allegato modello A), **firmata dal soggetto offerente (privato cittadino o legale rappresentante della ditta) corredata da fotocopia semplice di valido documento di identità del sottoscrittore**, con la quale accetta incondizionatamente le prescrizioni del presente avviso d'asta, riportante altresì, ai sensi dell'art. 46 del D.P.R. 445/2000, le generalità complete del concorrente, l'inesistenza a proprio carico di sentenze di condanna penale passate in giudicato che comportano la perdita o la sospensione della capacità di contrarre con la Pubblica Amministrazione, l'inesistenza dello stato di interdizione, inabilitazione, fallimento, l'inesistenza a proprio carico di procedure per la dichiarazione di taluno di tali stati.
Alla dichiarazione andrà allegata la ricevuta di avvenuto versamento mediante bonifico bancario irrevocabile a favore del Comune di Corte de' Cortesi con Cignone, del deposito cauzionale pari al 5% dell'importo posto a base d'asta, ovvero **€ 10.260,00 (Diecimiladuecentosessanta/00 euro)** da effettuare presso la TESORERIA COMUNALE BANCA CREDIT AGRICOLE CARIPARMA filiale di Casalbuttano ed Uniti - codice IBAN **IT79A0623056710000043478035**. La mancanza di tale deposito comporta l'esclusione dell'offerta.

Il Comune è esonerato da ogni responsabilità per ogni eventuale ritardo di recapito del plico o per invio a ufficio diverso da quello sopra indicato.

Non sono ammesse offerte per telegramma, telefax o posta elettronica, né condizionate o espresse in modo indeterminato o con semplice riferimento ad altra offerta propria o di altri.

Non sarà valida, inoltre, alcuna offerta pervenuta o presentata dopo il termine sopra indicato anche se sostitutiva o aggiuntiva rispetto ad altra precedente e non sarà consentita in sede di gara la presentazione di alcuna offerta.

E' ammessa l'offerta congiunta da parte di più soggetti: ferma restando la presentazione, da parte di ciascuno, della dichiarazione di cui all'allegato A, e dei documenti di identità resta inteso che, in caso di aggiudicazione, l'alienazione avverrà in modo indiviso nei confronti degli offerenti.

La vendita è effettuata a corpo, perfezionata successivamente con la stipula di un apposito contratto, rogato da notaio scelto dal privato offerente che si caricherà delle relative spese.

Il pagamento del prezzo dovrà avvenire in un'unica soluzione al momento della stipulazione dell'atto di compravendita (da effettuarsi entro 30 giorni dall'assegnazione definitiva).

L'offerente ha la facoltà di svincolarsi dall'offerta, tramite raccomandata A.R., se, decorsi 180 giorni dalla data di aggiudicazione, non sia intervenuta la firma del contratto per causa imputabile al Comune di Corte de' Cortesi con Cignone;

Il Comune si riserva, in caso di inadempimento, conseguente o connesso all'aggiudicazione, la possibilità di revocare l'aggiudicazione eventualmente trasferendola in capo al concorrente che segue nella graduatoria, fatta salva la facoltà di avvalersi del diritto di risarcimento dei danni patiti e della spesa sostenuta in seguito all'inadempimento.

Nel caso invece di regolare adempimento, il deposito cauzionale verrà trasformato in caparra confirmatoria e conguagliato con il saldo del pagamento da effettuarsi alla stipula del contratto di compravendita.

Per i non aggiudicatari o per gli esclusi il deposito cauzionale verrà restituito nei termini previsti dal vigente ordinamento sui procedimenti amministrativi, dopo la chiusura dell'asta.

Tutte le spese inerenti e conseguenti il contratto, nonché le eventuali spese per il frazionamento dell'immobile saranno a carico dell'aggiudicatario, dovranno essere versate entro 15 giorni dalla richiesta del Comune, pena la liberazione del Comune dall'obbligo di contrarre, e fatta salva ogni azione di risarcimento danni.

I criteri di assegnazione e di stipula della eventuale graduatoria, sono i seguenti:

1. miglior prezzo offerto in rialzo sulla base d'asta fissata;
2. licitazione privata tra i due offerenti, mediante invio di nuova offerta in busta chiusa, in caso di parità di offerte;
3. in caso di ulteriore parità si procederà secondo sorteggio.

I concorrenti si intendono edotti delle condizioni di cui al presente avviso, dandosi atto che per tutto quanto in esso non specificato si fa espresso rinvio alle disposizioni del regolamento sulla contabilità generale dello Stato (R.D. 23 maggio 1924 n. 827) e alle norme del Codice Civile.

Il Comune si riserva la facoltà di non procedere ad aggiudicazione. In tal caso gli offerenti non potranno vantare alcun diritto né risarcimento danni (fatta salva la restituzione del deposito cauzionale).

Per ogni controversia fra le parti sarà competente il Foro di Cremona.

Per informazioni relative alle procedure di gara e per il ritiro della documentazione, rivolgersi all'Ufficio Tecnico – servizio urbanistica ed edilizia privata – tel. 0372/95107 – il Responsabile del servizio Tecnico – Assetto del Territorio Arch. RUVIOLI Mara.

La suddetta documentazione è altresì consultabile e scaricabile sul sito del Comune di Corte de' Cortesi con Cignone) (www.comune.cortedecortesiconcignone.it).

I concorrenti potranno visionare e verificare la consistenza dei beni posti in vendita richiedendo eventualmente con dovuto anticipo un sopralluogo con la presenza del tecnico del Comune.

**IL RESPONSABILE DEL TECNICO ASSETTO DEL
TERRITORIO
Arch. RUVIOLI Mara**

Piazza Vittorio Veneto, 1 – 26020 Corte de' Cortesi con Cignone (CR)

Tel: 0372/95107– fax 0372/95155

e.mail: posta certificata: comune.cortedecortesiconcignone@pec.regione.lo9mbardia.it

e mail: tecnico@comune.cortedecortesiconcignone.cr.it

Codice fiscale 00316550193

Spett.le Comune di Corte de' Cortesi con Cignone
Piazza Vittorio Veneto, 1
26020 Corte de' Cortesi con Cignone – Cremona

OGGETTO: 2^ASTA PUBBLICA - Acquisto dell'immobile identificato al Foglio 4 mappall 78,79,80 e 168 sito in Corte de' Cortesi con Cignone TUC N. 15 (Tessuto Urbano Consolidato a carattere produttivo) n Via Aldo Moro, 18. (n.01 dell'elenco approvato con delibera di Giunta Comunale n. 17 del 14.03.2019)

DICHIARAZIONI.

Importo a base d'asta € **205.200,00** (duecentocinquemiladuecento/00 euro).

Il sottoscritto

nato a il

residente a

indirizzo

codice fiscale

ai fini dell'acquisto dell'immobile identificato al foglio 4 mappale 78,79,80 e 168 sito in Corte de' Cortesi con Cignone - TUC n. 15 (Tessuto urbano consolidato a carattere produttivo) - N° 01 DELL'ELENCO approvato con delibera di giunta comunale n. 17 del 12.03.2019, di cui all'avviso di bando d'asta pubblica che si svolgerà in data

.....
consapevole delle sanzioni civili e penali derivanti da dichiarazioni mendaci, falsità negli atti o esibizione di atto falso o contenente dati non più rispondenti a verità,

DICHIARA

ai sensi del DPR 445/2000 quanto segue:

(barrare le caselle)

- di essere a conoscenza della consistenza e dello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova l'immobile per cui presenta offerta e di accettarle senza alcuna eccezione;
- di aver preso visione del bando indetto per la vendita dell'immobile per cui concorre e di accettarne integralmente le condizioni;
- di non aver riportato condanne penali, con sentenza passata in giudicato, per qualsiasi reato che incida sulla moralità professionale o delitti finanziari o che comportino incapacità a contrarre con la P.A.;
- di non trovarsi in stato di fallimento, di liquidazione, di concordato preventivo, di amministrazione controllata e in qualsiasi situazione equivalente, nè di avere in corso a proprio carico un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;
- di essere in regola con gli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana;
- di impegnarsi in caso di aggiudicazione, a stipulare il contratto di compravendita e a pagare l'intero prezzo entro 30 giorni dalla richiesta.
- di essere a conoscenza che in caso di aggiudicazione saranno a carico dell'acquirente le proporzionali spese, notarili e tutte le imposte e tasse conseguenti all'acquisto che dichiara fin d'ora di assumere.
- di impegnarsi a comunicare entro 10 gg dalla comunicazione di aggiudicazione il nominativo del notaio di fiducia che, in caso di aggiudicazione, stipulerà l'atto di compravendita.

ALLEGA:

- Ricevuta di avvenuto versamento mediante bonifico bancario irrevocabile a favore del Comune di Corte de' Cortesi con Cignone, secondo le modalità di cui al bando di gara, del

deposito cauzionale pari al 5% dell'importo posto a base di gara, ovvero € 10.260,00 (diecimiladuecentosessanta/00 euro);

- Fotocopia non autenticata di un documento di identità in corso di validità del sottoscritto a garanzia dell'autenticità della sottoscrizione stessa come prescritto dagli articoli 21 e 38 del DPR 445/2000.

Data

SOTTOSCRIZIONE DELL'OFFERENTE

.....

Il sottoscritto dichiara di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui al D. Lgs. 196 del 30/6/2003 che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

Data

SOTTOSCRIZIONE DELL'OFFERENTE

.....

Modalità di restituzione della cauzione versata al Comune nel caso in cui l'offerta presentata non dovesse risultare aggiudicataria:

.....
.....
.....

Marca bollo € 16,00

Modello B - OFFERTA
Spett.le
Comune di Corte de' Cortesi con Cignone
Piazza Vittorio Veneto, 1
26020 Corte de' Cortesi con Cignone - Cremona

OGGETTO: 2ª asta pubblica - Acquisto dell'immobile identificato al Foglio 4, mappali 78,79,80 e 168 – sito in Corte de' Cortesi con Cignone TUC n. 15 (Tessuto Urbano consolidato a carattere produttivo) Via Aldo Moro, 18 (N° 01 dell'elenco approvato con delibera di giunta comunale n. 17 del 14.03.2019)

OFFERTA.

Importo a base d'asta EURO **205.200,00** (Duecentocinquemiladuecento/00 euro)

Ai fini dell'acquisto dell'immobile identificato al Foglio 4, mappali 78,79,80 e 168) in Corte de' Cortesi con Cignone, TUC n. 15 (Tessuto urbano consolidato a carattere produttivo) - N° **01** DELL'ELENCO approvato con delibera di giunta comunale n. 17 del 14.03.2019, di cui all'avviso di bando d'asta pubblica che si svolgerà in data

Il sottoscritto.....
nato a il.....
residente a.....
indirizzo
codice fiscale
in qualità di
della ditta
con sede.....
patita IVA
codice fiscale
dichiarando il proprio interesse all'acquisto dell'immobile in oggetto, con la presente

OFFRE

per l'acquisto dell'immobile di cui all'oggetto

il prezzo di Euro (.....) (cifre)

.....(lettere)

(N.B. Si ricorda che il prezzo offerto deve essere superiore di almeno 1 euro al prezzo posto a base d'asta indicato nel bando).

Allega Fotocopia non autenticata di un documento di identità in corso di validità del sottoscritto a garanzia dell'autenticità della sottoscrizione stessa come prescritto dagli articoli 21 e 38 del DPR 445/2000.

Data

SOTTOSCRIZIONE DELL'ACQUIRENTE

.....